

OSTUTELLIMUSE ALUSEL SÕLMITAVA MÜÜGILEPINGU ÜLDTINGIMUSED

1. ÜLDSÄTTED

- 1.1 Käesolevad Üldtingimused reguleerivad Müüja ja Viru Keemia Grupp AS-i või tema Ostutellimuses täpsustatud kontserniettevõtte (s.o Ostja) vahelisi õigusi ja kohustusi ning vastutust seoses Müüja poolt Ostjale Kauba müümisega Ostutellimuse alusel.
- 1.2 Üldtingimused on Poolte vahel Ostutellimuse alusel Kauba müügiks sõlmitud Lepingu lahutamatuks osaks.

2. MÕISTED

- 2.1. Kui Lepingus ei ole sätestatud või selle kontekstist ei tulene teisiti, siis kasutatakse Lepingus järgmisi mõisteid ja väljendeid alljärgnevas tähenduses:
 - 2.1.1. **“Kaup”** tähendab Ostutellimuses sätestatud kaupa, mida Müüja müüb ja Ostja ostab.
 - 2.1.2. **“Leping”** tähendab müügilepingut, mis koosneb käesolevatest Üldtingimustest, Ostja esitatud Ostutellimusest ja selles viidatud Müüja Pakkumusest. Vastuolude esinemise korral Üldtingimustes, Ostutellimuses ja Pakkumuses sätestatu vahel juhinduvad Pooled nimetatud dokumentidest alljärgnevalt:
 - 2.1.2.1. Ostutellimus;
 - 2.1.2.2. Üldtingimused;
 - 2.1.2.3. Pakkumus ja olemasolu korral Müüja üldtingimused (Pakkumuse osana).
 - 2.1.3. **„Ostutellimus“** tähendab Ostja poolt Müüja Pakkumuse alusel esitatud dokumenti, milles on märgitud Müüjalt ostetav kaup, hind, kogus, tarnekuupäev/tarnetähtaeg, makse-, tarne- ja garantiitingimused.
 - 2.1.4. **„Pakkumus“** tähendab Ostja tehtud ettepaneku alusel Müüja esitatud ja Ostutellimuses viidatud pakkumust Kauba müügiks.
 - 2.1.5. **„Pool“** tähendab Ostutellimuses toodud **Müüjat** või **Ostjat** ning **„Pooled“** tähendab neid mõlemaid.
 - 2.1.6. **„Tarnekoht“** tähendab Ostutellimuses sätestatud asukohta, kus Müüja kohustub Kauba Ostjale üle andma.
 - 2.1.7. **„Tarnepäev“** tähendab Ostutellimuses sätestatud päeva, mil Müüja kohustub Kauba Ostjale üle andma.
 - 2.1.8. **„Tarnetähtaeg“** tähendab Ostutellimuses sätestatud ajaperioodi, mille jooksul Müüja kohustub Kauba Ostjale üle andma.
 - 2.1.9. **„Tööpäev“** tähendab nädalapäeva, mis ei ole laupäev ega pühapäev. Nädalapäeva ei loeta tööpäevaks ka juhul, kui see on Eesti rahvuspüha või selline püha, mille puhul seadus näeb ette vaba päeva.
 - 2.1.10. **„Üldtingimused“** tähendab käesolevas dokumendis toodud tingimusi, mis on Lepingu lahutamatuks osaks.

3. KAUP

- 3.1. Lepingu esemeks olev Kaup ja selle kirjeldus on täpsemalt määratletud Ostutellimuses.
- 3.2. Kauba kvaliteet, tunnused, koosseis ja kogus peab vastama Ostutellimuses sätestatud tingimustele. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis peab Kaup, mille liigi kohta on Eestis või laiemalt Euroopa Liidus kehtestatud standardid ja muud tingimused, vastama sellistele tingimustele ja standarditele (sh kui Kauba kohta on väljastatud mitu asjakohast standardit, siis peab Kaup vastama kõrgemate kvaliteedinõuetega standardile) ning Kaup, mille kohta ei ole väljastatud standardeid, peab olema vähemalt Müüjale teadaolevat Kauba kasutuseesmärgi või otstarvet arvestava keskmise kvaliteediga. Õigusaktidega ettenähtud juhtudel peab Kaubal olema CE-märgis.

- 3.3. Kauba koosseisu kuuluvad ka Kauba vastuvõtmiseks ning valdamiseks, kasutamiseks ja käsutamiseks vajalikud dokumendid, sh nt kvaliteedisertifikaadid, ohutusnõuetele vastavus deklaratsioonid, kasutus, paigaldus- ja hooldusjuhendid varuosakataloogid, jmt.
- 3.4. Kaup peab olema vaba kolmandate isikute õigustest ning kolmandatel isikutel ei või olla ka alust selliste õiguste taotlemiseks.
- 3.5. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud spetsiifilisi tingimusi Kauba markeerimise ja transpordiks pakendamise osas, siis peab Kaup olema markeeritud ja transportimiseks pakendatud selliselt, nagu sellist Kaupa tavaliselt markeeritakse ja pakitakse (arvestades muuhulgas tarne aja kliimatilisi tingimusi), ning et oleks tagatud Kauba kvaliteedi ja terviklikkuse säilimine transpordi käigus.
- 3.6. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis ei või Kaup olla eelnevalt kasutatud.

4. KAUBA ÜLEANDMINE JA VASTUVÕTMINE

- 4.1. Müüja annab Kauba Ostjale üle Ostutellimuses sätestatud konkreetsel Tarnepäeval või hiljemalt Tarnetähtaja viimasel päeval. Kui Ostutellimuses on sätestatud üksnes Tarnetähtaeg, siis teatab Müüja Ostjale kirjalikult taasesitatavas vormis vähemalt 3 tööpäeva ette Kauba tarnimise konkreetse päeva, mis peab langema tööpäevale. Pooled kooskõlastavad Kauba üleandmise kellaaja.
- 4.2. Kaup antakse Ostjale üle Ostutellimuses sätestatud Tarnekoahas või kui Ostutellimuses ei ole Tarnekohta sätestatud, siis Lepingus sätestatud Ostja aadressil.
- 4.3. Kui Tarnekoht on Ostja juures, siis tagab Ostja Kauba tarnimiseks vajaliku transpordi ligipääsu Tarnekohta ning Kauba üleandmise korral siseruumides Kauba transpordiks piisava suurusega ning ohutute läbipääsuavade ja käiguteede olemasolu, samuti Kauba vastuvõtmiseks pädeva isiku kohalviibimise Kauba üleandmise juures. Ostja informeerib Müüjat viivitamatult võimalikest takistustest Kauba üleandmisel.
- 4.4. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis kohaldub Kauba tarnimisele tarnetingimus DAP (Ostja asukoht, Estonia) (Incoterms 2020).
- 4.5. Kõik Kaubaga seotud dokumendid annab Müüja Ostjale üle kas koos Kaubaga või edastab need e-postiga.
- 4.6. Kaup loetakse tarnituks selle tarnimisel Tarnekohta või kui Ostutellimuses on sätestatud Müüja kohustus Kaup paigaldada, siis alates Kauba paigaldamisest.
- 4.7. Kui Ostutellimuses on kokku lepitud Müüja poolt Kauba paigaldamine, kuid pole ette nähtud paigaldamise erikorda, siis lähtuvad Pooled paigaldamisel alljärgnevast:
 - 4.7.1. Müüja teavitab Ostjat nõuetest, millele paigalduskoht peab Kauba nõuetekohaseks ja ohutuks paigaldamiseks vastama.
 - 4.7.2. Pooled lepivad omavahel jooksvalt kokku paigaldamise täpse aja.
 - 4.7.3. Ostja tagab paigalduskoha nõuetekohase ettevalmistamise kokku lepitud paigaldustöödega alustamise ajaks ning Müüja (või tema vastavale partnerile) vajaliku ligipääsu paigaldustööde teostamiseks. Kui punktis 4.7.1 nimetatud andmete esitamata jätmise või puuduliku esitamise tõttu ei saa Ostja paigalduskohta ette valmistada, siis ei vastuta Ostja paigaldamise viivituse eest.
- 4.8. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis läheb Kauba omandiõigus ning juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko Müüjalt Ostjale üle Kauba valduse Ostjale üleandmisega. Kui Müüja annab Kauba Ostjale üle ainult osaliselt, loetakse Kauba üleandmise kohustus täidetuks ning riisiko Ostjale ülelāinuks üksnes Ostjale üleantud Kauba osa ulatuses.
- 4.9. Ostja nõudel, samuti Müüja enda sellekohasel soovil vormistavad Pooled Kauba vastuvõtmise kohta Kauba üleandmise-vastuvõtmise akti, mille allkirjastavad kummagi Poole selleks esindusõigust omavad isikud. Kui Ostutellimuses on kokku lepitud ka Kauba paigaldus, võib Kauba ja selle paigaldusetööde vastuvõtmise kohta koostada ühise akti. Kauba vastuvõtmine ei vabasta Müüjat Lepingust tulenevatest kohustustest ega vastutusest seoses Kauba Lepingule mittevastavusega.
- 4.10. Kui Ostutellimuses on kokku lepitud Müüja kohustuses Kaup paigaldada, siis kohaldatakse paigaldustööde üleandmisele vastavalt Üldtingimuste punktides 4.9 ja 4.8 sätestatud.

5. KAUBA ÜLEVAATAMINE. PRETENSIOONIDE ESITAMINE

- 5.1. Ostja kontrollib pärast Kauba vastuvõtmist Kauba vastavust Lepingule ning puuduse tuvastamisel teavitab sellest Müüjat e-posti teel Ostutellimuses toodud kontaktandmetele. Teavitus peab sisaldama Kauba puuduse kirjeldust ning juhul, kui Ostja soovib Kauba puuduse fikseerimist Müüja esindaja juuresolekul, siis ka Ostja poolt eelistatud päeva Kauba puuduse Müüja esindaja juuresolekul fikseerimiseks. Kaup on puudusega, s.t Kaup ei vasta Lepingule, muuhulgas kui Kaup ei vasta oma tunnustelt, kvaliteedilt, koosseisult või koguselt Lepingus sätestatule, sh kui Kaup on kahjustatud, Kaup ei ole Ostja poolt taotletaval eesmärgil või otstarbel kasutatav, kolmandal isikul on Kauba suhtes nõudeid või muid õigusi, Kaup on valesti pakendatud, paigaldatud, Kauba dokumendid ei ole nõuetekohased jmt.
- 5.2. Ostja nõudel, samuti Müüja enda sellekohasel soovil, fikseeritakse Kauba puudus Müüja esindaja juuresolekul koostatava aktiga.
- 5.3. Müüja kohustub Kauba ülevaatamisel avastatud Kauba puuduse Ostja poolt määratud mõistliku tähtaja jooksul kõrvaldama. Kui Ostja on Müüjat teavitanud puuduse kõrvaldamise eelistatavast viisist (puudustega Kauba asendamine või parandamine), kohustub Müüja puuduse kõrvaldama Ostja poolt soovitud viisil, välja arvatud, kui see ei ole Müüjast sõltumatutel asjaoludel võimalik või kui see oleks Müüja jaoks ebamõistlikult kulukas. Kui Müüja ei kõrvalda Kauba puudust Ostja poolt antud tähtaja jooksul, on Ostjal õigus kõrvaldada puudus ise või lasta puudus kõrvaldada kolmandal isikul ning Müüja kohustub tasuma Ostjale puuduse kõrvaldamisega seotud kulud.
- 5.4. Ostjal on õigus Kauba Lepingule mittevastavuse korral kasutada ka seaduses sätestatud muid õiguskaitsevahendeid.
- 5.5. Kui Ostutellimuses on kokku lepitud Müüja kohustuses Kaup paigaldada, siis kohaldatakse paigaldustöodes puuduste tuvastamise korral vastavalt käesolevas Üldtingimuste 5. peatükis sätestatud.
- 5.6. Kauba käesoleva 5. peatüki kohaselt ülevaatamise järgselt ilmnevate Kauba kvaliteediga seonduvate pretensioonide esitamine toimub vastavalt Üldtingimuste 7. peatükis sätestatule.

6. HIND JA MAKSETINGIMUSED

- 6.1. Kauba hind ja tasumise tähtjad sätestatakse Ostutellimuses. Hinnale lisandub õigusaktides sätestatud juhul ja suuruses käibemaks.
- 6.2. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis sisaldab Kauba hind kõiki Lepingu täitmisega seotud Müüja kulusid, muuhulgas Kauba maksumust ning Kauba sertifitseerimise, pakendamise, transportimise, üleandmisega ning garantiikohustuse täitmisega seotud kulusid ning juhul, kui Ostutellimuses on kokku lepitud Kauba paigaldamises, siis ka paigaldamisega seotud kulusid. Kauba hinna kujunemise aluseks olevate asjaolude õigsuse eest vastutab Müüja. Hind ei ole seatud sõltuvusse inflatsioonist, tööjõu kallinemisest ega mistahes kulutuste suurenemisest Lepingu kehtivuse ajal ning need ei ole hinna muutmise ega Lepingu täitmisest keeldumise aluseks. Müüja on hinna määramisel vastavaid riske piisavalt hinnanud ja soovib need riskid võtta.
- 6.3. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis tasub Ostja Müüjale Kauba eest vastavalt Müüja esitatud arve(te)le. Arve peab vastama õigusaktidest tulenevatele nõuetele ning kajastama Ostutellimuse numbrit ja kuupäeva, tarnitud Kauba kirjeldust, kogust ja Lepingule vastavat hinda ning viidet Kauba tarnet tõendavale dokumendile.
- 6.4. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis esitab Müüja Kauba eest arveid elektrooniliselt e-arvena e-arvete keskkonna kaudu 2 nädala jooksul pärast nõuetekohase Kauba Ostjale üleandmist. Ostja ei aktsepteeri tavaarveid (paberarveid, Wordi, PDF-vormingus arveid või muid formaate). Juhul kui Poolte vahel tekivad lahkkelid Kauba nõuetele vastavuse osas, siis tasub Ostja vaid selle Kauba eest, mille kohta tal ei ole pretensioone. Ülejäänud Kauba eest tasutakse pärast lahkkelide lahendamist.

- 6.5. Arve tasutakse arvel märgitud pangakontole hiljemalt 30 päeva jooksul arvates arve esitamisest, kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teistsugust arve tasumise tähtaega. Arve loetakse tasutuks vastavate summade arvel näidatud pangakontole laekumisest.
- 6.6. Ostjal on õigus tasaarvestada Lepingust tulenev mis tahes rahaline nõue Müüja vastu (nt leppetrahvi nõue, viivis, kahjuhüvitis, hinnaalandamisel juba tasutud makse tagasinõue, vms) Lepingust tuleneva Müüja hinna tasumise nõudega. Tasaarvestus tehakse kirjaliku avalduse esitamisega Müüjale.

7. MÜÜGIGARANTII

- 7.1. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis annab Müüja Kaubale 24 kuu pikkuse müügigarantii (edaspidi **garantii**), millega Müüja kohustub Kaubal esinevad puudused oma kulul kõrvaldama või puudustega Kauba tasuta asendama või Kaupa tasuta hooldama, et tagada selle vastavus Lepinguga ja garantii tingimustele. Kui Ostutellimuses või garantiikirjas või muus dokumendis ei ole ette nähtud Ostjale soodsamat garantiiaja algusaega, siis hakkab garantiiaeg kulgema pärast Kauba üleandmist (sh kui Ostutellimuses on sätestatud Kauba osadena üleandmine, siis alates Kauba viimase osa üleandmist).
- 7.2. Garantiiga hõlmatud puuduse ilmnemisel on Ostja kohustatud sellest Müüjat esimesel võimalusel teavitama. Teavitus esitatakse e-posti teel Ostutellimuses toodud kontaktandmetele ja see peab sisaldama puudusega Kauba andmeid ning puuduse kirjeldust.
- 7.3. Müüja kohustub garantiiga hõlmatud puuduse kohta esitatud teatele reageerima esimesel võimalusel, kuid hiljemalt 2 tööpäeva jooksul arvates teate saamisest. Kui Müüja on saanud Ostjalt teate Kauba puuduse kohta, siis on Müüjal õigus saata enda volitatud esindaja viidatud puudust kontrollima ning Ostja kohustub seda võimaldama. Pooled lepivad kokku selleks sobiva aja.
- 7.4. Müüja kohustub garantiiga hõlmatud puudused Kauba asukohas oma kulul kõrvaldama Ostjat kõige vähem häirival viisil (puuduse kõrvaldamise viisi on Müüja kohustatud eelnevalt Ostjaga kooskõlastama) või puudusega Kauba tasuta ümber vahetama hiljemalt Ostutellimuses sätestatud või puuduse ilmnemisel Poolte poolt eraldi kokku lepitud muu aja jooksul. Teistsuguse kokkuleppe puudumisel kohustub Müüja puuduse kõrvaldama asjaolusid arvestava mõistliku tähtaja jooksul (mis üldjuhul, kui Kauba ja/või puuduse iseloomust ei tulene teisiti, ei ole pikem kui 10 tööpäeva arvates puudusest teadasaamisest). Kui Müüja ei kõrvalda garantiiga hõlmatud puudust eeltoodu kohaselt määratud tähtaja jooksul, on Ostjal õigus ise korraldada Müüja kulul puuduse kõrvaldamine.
- 7.5. Garantii ei hõlma loomulikku kulumist. Samuti ei vastuta Müüja puuduste eest, mis tekkisid Ostja poolt Kauba kasutamise, hooldamise või säilitamise eeskirjade rikkumise tulemusena, tingimusel, et Müüja on sellised kasutamise, hooldamise või säilitamise eeskirjad Ostjale eelnevalt vähemalt kirjalikult taasesitatavas vormis teatavaks teinud. Kui Müüja leiab, et garantiiaja jooksul ilmnenu või tekkinud puudus ja selle kõrvaldamine osas esinevad Müüja vastutust välistavad või piiravad asjaolud, peab selliseid asjaolusid tõendama Müüja viisil, mis välistavad kahtluse selliste asjaolude paikapidavuses.
- 7.6. Kui Poolte vahel tekib vaidlus puuduse garantii alla kuuluvuse osas, on Poolel õigus nõuda sõltumatu eksperdi kaasamist. Pooled lepivad kokku eksperdis, kellele tehakse ülesandeks määrata kindlaks, kas ilmnenu puudus kuulub garantii alla. Kui Pooled ei suuda eksperdi isikus kokku leppida, siis määrab kumbki Pool oma eksperdi ja Poolte valitud eksperdid valivad lõplikult kasutatava eksperdi. Kui Poolte valitud eksperdi hinnangul puudus garantii alla ei kuulu, siis kannab eksperdi määramise ja tema tööga seotud kulud Ostja, vastasel juhul Müüja.
- 7.7. Kui Kaup vajab garantiihooldust, siis vastutab garantiihoolduse läbiviimise eest Müüja.
- 7.8. Garantiiaja jooksul asendatud Kaubale antakse algse garantiiga sama kestusega uus garantii. Kauba garantii korras parandamise korral pikeneb garantiiaeg parandamise aja kestuse võrra.
- 7.9. Kui on kokku lepitud Müüja kohustuses Kaup paigaldada, siis laieneb käesolevas 7. peatükis sätestatud garantii ka Kauba paigaldustöödele.

8. KONFIDENTSIAALSUSKOHUSTUS. ISIKUANDMETE KAITSE

- 8.1. Pool on kohustatud Lepingu kehtivusaja jooksul ja pärast Lepingu lõppemist hoidma teise Poole konfidentsiaalset teavet. Konfidentsiaalseks teabeks loetakse andmeid, mis sisalduvad Lepingus, Lepingu täitmiseks üleantud dokumentides ja muudes dokumentides, mille sisuga on Poolel olnud võimalus seoses Lepingu täitmisega tutvuda, samuti mis tahes konfidentsiaalse iseloomuga teavet teise Poole ja tema äri, ärisuhete, tegevuse ja teenuste kohta, mida teine Pool on, kas otse või kaudselt, Lepingu täitmise käigus avaldanud, eeldusel, et teave on teavet saanud Poolele mõistlikult äratuntav kui konfidentsiaalne.
- 8.2. Konfidentsiaalse teabe avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid Poole eelneval kirjalikult taasesitatavas vormis antud nõusolekul. Eeltoodu ei piira siiski Poole õigust avaldada konfidentsiaalset teavet, mille avaldamine on nõutud õigusaktidega, samuti õigust avaldada konfidentsiaalset teavet krediidi- ja finantseerimisasutustele, audiitoritele, advokaatidele ja muudele professionaalsetele konsultantidele, kelle suhtes kehtib vaikimiskohustus.
- 8.3. Kui Pool pääseb Lepingut täites ligi teise Poole või tema töötajate, klientide või muude lepingupartnerite isikuandmetele, siis andmetele ligipääsu saanud Pool nõustub ja kohustub: (a) võtma kasutusele kõik asjakohased tehnilised ja organisatsioonilised meetmed ning kehtestama asjakohased tegevuskorrad, et kaitsta isikuandmeid nende juhusliku või ebaseadusliku hävimise või kaotsimineku eest, volitusega avalikustamise või neile juurdepääsu eest, muutmise ja muude õigusaktidega mittelubatud isikuandmete töötlemise viiside eest; (b) teavitama teist Poolt koheselt, kui talle saab teatavaks mis tahes tegelik, võimalik või väidetav volitusega või muu õigusaktide vastane isikuandmete töötlemine; (c) täitma ka kõiki muid Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määrusest (EL) 2016/679 füüsiliste isikute kaitse kohta isikuandmete töötlemisel ja selliste andmete vaba liikumise ning direktiivi 95/46/EÜ kehtetuks tunnistamise kohta (s.o isikuandmete kaitse üldmäärus) ja muudest kohalduvatest õigusaktidest tulenevaid isikuandmete kaitsega seotud kohustusi; ning (d) samuti täitma ka muid isikuandmete töötlemise regulatsioone, juhiseid ja eeskirju, mis ei ole vastuolus Lepingu muude tingimustega ning mille kehtestamisest ja kohaldumisest Lepingu täitmise raames isikuandmete töötlemisele on vastavat Poolt teavitatud.
- 8.4. Pool kohustub tagama, et tema esindajad, töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid käesolevas 8. peatükis sätestatud kohustustest teadlikud, ning nõudma nimetatud isikutelt nende kohustuste nõuetekohast täitmist.

9. VASTUTUS

- 9.1. Pool vastutab Lepingust või seadusest tulenevate kohustuste rikkumise eest Lepingus ning seaduses sätestatud ulatuses ja korras.
- 9.2. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis Lepingus toodud mis tahes rahalise kohustuse täitmisega viivitamise korral on Poolel õigus nõuda viivitanud Poolelt viivist 0,05 % õigeaegselt tasumata summalt iga viivitatud päeva eest arvates rikkumise hetkest kuni õigeaegselt tasumata summa täieliku tasumiseni.
- 9.3. Kui Ostutellimuses ei ole sätestatud teisiti, siis juhul, kui Müüja viivitab Kauba üleandmisega või paigaldus- või garantiitööde tegemisega, on Ostjal õigus nõuda iga viivitatud päeva eest arvates rikkumise hetkest kuni Kauba üleandmiseni või vastava töö nõuetekohase tegemiseni leppetrahvi 0,5 % päevas Kauba ja vastava töö hinnast (ilma käibemaksuta), kuid kokku mitte rohkem kui 20 % Kauba ja vastava töö hinnast.
- 9.4. Kui Poolel on Lepingu kohaselt õigus nõuda teiselt Poolelt leppetrahvi või viivise maksmist, siis tuleb vastav leppetrahvi või viivise nõue esitada 6 kuu jooksul alates päevast, mil õigustatud Pool sai teada leppetrahvi või viivise nõudmise õiguse tekkimisest.
- 9.5. Lepingujärgne leppetrahv, viivis, kulu- või kahjuhüvitis või hinnaalandamisel juba tasutud osa Ostjale tagasimakse kuuluvad tasumisele 10 tööpäeva jooksul alates õigustatud isikult vastava kirjaliku nõude

saamisest. Ostjal on õigus Lepingu alusel Müüja vastu esitada leppetrahvi nõue tasaarvestada Kauba eest tasumisele kuuluva hinnaga.

- 9.6. Leppetrahvi või viivise tasumine ei vabasta Poolt oma kohustuse täitmisest.
- 9.7. Lepingus või seaduses ettenähtud ühegi õiguskaitsevahendi (kohustuste täitmise nõue, leppetrahvi nõue, viivise või intressi nõue, hinnaalandamine Lepingu lõpetamine jms) kasutamine ei võta kahjustatud Poolelt õigust nõuda teiselt Poolelt täiendavalt temale tekitatud kahju hüvitamist.
- 9.8. Pool ei vastuta Lepingus toodud kohustuste rikkumise eest, kui ta rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks, seda väldiks, takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks (sh näiteks sõda, siserahutused, katastroof, sabotaaž, plahvatus, embargo, tulekahju (mis ei ole Poolest tingitud), otsustava tähtsusega töögrupi streik või töökatkestus, võimuorganite meetmed või muu sama oluliste tagajärgedega ning sama erakorraline põhjus). Vääramatu jõu esinemise korral muutuvad Lepingus nimetatud tähtjad perioodi võrra, mille jooksul vääramatu jõu tegurid takistavad Lepingu täitmist. Pool, kes rikub kohustust vääramatu jõu asjaolude tõttu, peab vääramatu jõu asjaoludest ja nende mõjust teatama teisele Poolele koheselt pärast seda, kui Pool sai teada või pidi teada saada vääramatu jõu asjaoludest. Pool kohustub võtma tarvitusele kõik võimalikud abinõud vääramatu jõu asjaolude ning nende tagajärjel tekkiva kahju vältimiseks või mõju vähendamiseks. Pool on kohustatud jätkama oma lepinguliste kohustuste täitmist niipea, kui vääramatu jõu asjaolud on kõrvaldatud.

10. LEPINGU JÕUSTUMINE JA KEHTIVUS. LEPINGU MUUTMINE

- 10.1. Leping jõustub Poolte lõplikult läbiräägitud Ostutellimuses toodud tingimustel Ostutellimuse kinnitamisest Müüja poolt. Leping kehtib kuni Lepingust tulenevate Poolte kohustuste nõuetekohase täitmiseni või Lepingu lõpetamiseni Lepingus või seaduses sätestatud alustel ja korras.
- 10.2. Ostjal on õigus Lepingust kirjaliku avaldusega taganeda või Leping erakorraliselt üles öelda, kui Müüja rikub oluliselt oma Lepingust tulenevaid kohustusi. Muuhulgas loevad Pooled Lepingu oluliseks rikkumiseks:
 - 10.2.1. olulist viivitust Kauba tarnimisel, puuduse kõrvaldamisel või garantiitööde teostamisel, seejuures viivituse olulisuse määramisel arvestatakse Kauba olemust, selle kasutuseesmärki ja kokku lepitud Tarnetähtaja pikkust. Üldjuhul, kui Tarnetähtaeg on lühem kui 3 kuud, siis on üle 14-päevane viivitus juba oluline viivitus, ja kui Tarnetähtaeg on pikem kui 3 kuud, siis on üle 30-päevane viivitus oluline viivitus;
 - 10.2.2. Lepingust tuleneva kohustuse täitmisest alusetut keeldumist;
 - 10.2.3. samaliigilise kohustuse korduvat (st vähemalt teistkordset) rikkumist;
 - 10.2.4. Ostjale teadlikult valeinformatsiooni esitamist;
 - 10.2.5. Lepingu 8. peatükis sätestatud kohustuse rikkumist.
- 10.3. Kummalgi Poolel on õigus Lepingust kirjaliku avaldusega taganeda, kui teise Poole suhtes on esitatud taotlus või tehtud otsus maksuvõla ajatamiseks, määratud ajutine haldur või pankrotihaldur, toimub teise Poole likvideerimine või sundlõpetamine või leiab aset mõni muu Poole tegevuse lõpetamisele suunatud tegevus või teise Poole, tema tegeliku kasusaaja või muu isiku, kes on seotud Poole ja/või tema tegeliku kasusaajaga (sealhulgas nende seaduslikud esindajad), suhtes on kehtestatud rahvusvahelised sanktsioonid (rahvusvaheliste sanktsioonide seaduse mõttes). Müüja kinnitab Lepingu sõlmimisega, et Müüja ja müüdav Kaup on kooskõlas Eesti ja rahvusvaheliste sanktsioonide regulatsioonidega.
- 10.4. Kui Ostja ütleb Lepingu Üldtingimuste punkti 10.2 alusel erakorraliselt üles, siis tasub Ostja üksnes nõuetekohaselt üle antud Kauba eest. Ostja ei pea tasuma Kauba eest, milles ilmnevad puudused ja mida Ostja seega põhjendatult vastu ei võta. Ostja ei ole kohustatud vastu võtma ja tasuma ka sellise Kauba eest, mis Müüja poolt Lepingu mittenõuetekohase täitmise tõttu muutus Ostja jaoks kasutuks. Kui Ostja lõpetab Lepingu Üldtingimuste punkti 10.2 või 10.3 alusel, siis on Ostjal õigus nõuda

ja Müüjal kohustus tasuda Ostjale täiendavalt ühekordselt leppetrahvi Ostutellimuses toodud määras (kui Ostutellimus sätestab leppetrahvi). Vastav leppetrahv kohaldub punktis 9.3 toodud leppetrahvile lisaks (kumulatiivselt). Eeltoodud alusel Lepingu lõpetamise korral kohustub Müüja hüvitama Ostjale kõik eelviidatud leppetrahve ületavad Lepingu lõpetamisega kaasnevad tõendatud kahjud (sh Kauba üleandmisega viivitamisest põhjustatud kahju, kauba teiselt müüjalt ostmisega seotud lisakulud jms).

10.5. Lepingu lõppemisel mis tahes alusel kohaldatakse ka pärast Lepingu lõppemist Lepingu neid sätteid, mis olemuslikult sätestavad Poolte õigusi ja kohustusi pärast Lepingu lõppemist, eelkõige, kuid mitte ainult, sätteid, mis reguleerivad garantiid, konfidentsiaalsuse ja isikuandmete kaitsega seotud kohustusi, vastutust ning vaidluste lahendamist.

10.6. Kui Lepingus ei ole sätestatud teisiti, siis võib Lepingut muuta üksnes Poolte kirjalikul kokkuleppel.

11. KOHALDATAV ÕIGUS JA KOHTUALLUVUS

11.1. Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust. Lepingule ei kohaldata Ühinenud Rahvaste Organisatsiooni konventsiooni kaupade rahvusvahelise ostu-müügi lepingute kohta (CISG).

11.2. Lepingust tulenevad või Lepinguga seotud vaidlused püüavad Pooled lahendada läbirääkimiste teel. Läbirääkimiste ebaõnnestumisel lahendatakse vaidlused esimeses astmes Viru Maakohtu Jõhvi kohtumajas.

12. TEADETE EDASTAMISE KORD

12.1. Poolte kontaktisikud ja kontaktandmed on toodud Ostutellimuses. Pool teatab oma kontaktisikute ja nende kontaktandmete muutumisest teisele Poolele kirjalikult või e-posti teel koheselt pärast andmete muutumist. Alates teate kättesaamisest loetakse andmed vastavalt muutunuks.

12.2. Kõik Lepinguga seotud teated edastatakse kas kirjalikult või e-posti või telefoni teel, välja arvatud siis, kui Lepingus on sätestatud teatele spetsiifiline vorm, millisel juhul tuleb teade edastada vaid selliselt või sellest rangemas vormis. Kirjalik teade loetakse nõuetekohaselt üle antuks ja kätte toimetatuks, kui teade on (i) allkirjastatud Poole volitatud esindaja poolt ja on kohale toimetatud isiklikult või kulleri vahendusel ja antud üle allkirja vastu või on saadetud posti teel tähtitud kirjaga, millisel juhul loetakse teade üle antuks, kui teate postiasutusele üleandmisest on möödunud 3 tööpäeva; või (ii) digitaalallkirjastatud Poole volitatud esindaja poolt ning saadetud Ostutellimuses toodud e-posti aadressile ja teine Pool on teate kättesaamist kinnitanud (sh loetakse kinnitamiseks teatele vastamist).

13. LÕPPSÄTTED

13.1. Poolel on õigus loovutada Lepingust tulenevaid ja sellega seotud õigusi ja kohustusi kolmandale isikule ainult teise Poole eelneval kirjalikult taasesitatavas vormis nõusolekul. Kolmandale isikule õiguste ja kohustuste loovutamiseks käesoleva sätte tähenduses ei ole Ostja poolt Lepingust tulenevate ja sellega seotud õiguste ja kohustuste üleandmine Viru Keemia Grupp AS-i teisele kontserniettevõttele ning selline üleandmine on lubatud.

13.2. Kui mõni Lepingu säte osutub kas osaliselt või täielikult kehtetuks, ei mõjuta see ülejäänud Lepingu sätete kehtivust. Lepingu sätte kehtetuks osutumisel rakendavad Pooled oma parimaid jõupingutusi, et kehtetu säte asendada sättega, mis on kooskõlas Lepingule kohaldatava õigusega ja vastab võimalikult suures osas Poolte esialgsele tahtele.

13.3. Lepingu allkirjutamisega kinnitavad Pooled, et neil on kõik vajalikud volitused, load ning nõusolekud Lepingu sõlmimiseks ning täitmiseks vastavalt Lepingu tingimustele ning et Lepingu sõlmimine ei ole vastuolus ühegi Poolte poolt varem sõlmitud kokkuleppega.