

TEHNILINE HINNANG



Vundament

Hoone paekivist vundament ja põrandapind asuvad ümbritsevast maapinnast madalamal. Sinna kogunev sadevesi põhjustab alusmüüri niiskumist ja külmakerkeid.

Hoone paekiviseinad

Eenduvatele osadel kasvavad taimed, mis lagundavad müüritist. Märgata on ka mitmeid mehaanilisi ja külma kahjustusi. Müüritis tuleb puhastada ja suurema kahjustusega kivid asendada

Betoonist kaldlagi

Torni ülaosas asuva betoonist kaldlae juures on näha betooni karboniseerumist ja irdumise jälgi. Sarrus on osaliselt paljastunud ja tugevalt korrodeerunud.



Teraskonstruksioonid

Hoone sisene kandekonstruksioon koosneb metalltalastikust, mille peal on rihveldatud terasplaadid. Hoone põhjaküljel asub metallist sõrestik-konstruksioon. Kõigil metallelementidel on korrosioonikahjustused. Kindlaks tuleb teha hoones olevate teraskandurite materjali tugevusnäitajad. Kõik metalltarindid tuleb korrosioonist puhastada ning katta värviga.

Trepid ja mademed

Trepikoja betoontreppe ei ole praegusel kujul võimalik kasutusse võtta. Metalltrepid on kaetud tugeva korrosioonikihiga. Kui on soov neid säilitada tuleb trepid korrosioonist puhastada ning katta värviga.

Puitkonstruksioonid

Puitu on kasutatud peamiselt katuse kandekonstruksioonides. Katuses on palju vihmavee läbijookse, mis on põhjustanud puidule kahjustusi.

